

Nájomná zmluva č. <sup>- 11 -</sup>.....  
o prenájme priestorov kultúrneho domu v Bačkovíku

**čl. I.**  
**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ :** Obec BAČKOVÍK  
**Sídlo :** Obecný úrad Bačkovík 41, 044 45 Košice - okolie  
**Zastúpený :** Milan Gábor – starosta obce  
**IČO :** 00 323 934  
**DIČ :** 20 21 23 57 88  
**Bankové spojenie :** VÚB Bačíkova 2, Košice  
**Číslo účtu :** 11825542/0200  
**Telefón :** 0904 848 904, 0908 096 671

**Nájomca :**  
**Meno priezvisko :**  
**Trvalé bydlisko :**  
**Číslo OP :**  
**Telefónne číslo :**

*Ing. Imrich Gadoš*

uzatvárajú podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka  
túto nájomnú zmluvu :

**čl. II.**  
**Predmet a účel zmluvy**

1. Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom priestorov kultúrneho domu v Bačkovíku, Bačkovík 41. Nájomca môže na základe tejto zmluvy usporiadať v priestoroch kultúrneho domu v Bačkovíku akciu : ..... *KAR* .....
2. Obec Bačkovík ako prenajímateľ prenajíma nájomcovi zariadenia kultúrneho domu v Bačkovíku na usporiadanie akcie ..... *KAR* .....  
v nasledovnom rozsahu:

- sála
- kuchyňa
- kuchynský sklad (podľa preberacieho protokolu)
- sociálne zariadenia

**čl. III.**  
**Termín prenájmu priestorov**

1. Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytne nájomcovi priestory dohodnuté v čl. II. tejto zmluvy na dobu ..... 04. 2024 .....

#### čl. IV.

#### Cena prenájmu a podmienky úhrady

1. Nájom kultúrneho domu na pohreb – KAR – 20,00 € + odpočet elektriny a obecného vodomeru (príloha č.1)
2. Zmluvné strany sa dohodli na cene prenájmu za prenajaté priestory podľa druhu akcie (bod 1. a 2.)

#### čl. V.

#### Podmienky prenájmu

##### Povinnosti prenajímateľa :

1. Prenajímateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje poskytnúť nájomcovi priestory dohodnuté v článku II. bod 2.

##### Povinnosti nájomcu :

1. Nájomca je oprávnený využiť prenajaté priestory výhradne na účel dohodnutý v článku II. bod 1.
2. Nájomca je povinný zaobchádzať s majetkom prenajímateľa v prenajatých priestoroch tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu. Počas prenájmu v plnej miere zodpovedá za škody vzniknuté na majetku prenajímateľa.
3. Nájomca je povinný dodržiavať v prenajatých priestoroch zákon o ochrane nefajčiarov (č. 377/2004 Z.z. § 7 ods. 1 písmeno f) a g). Za porušenie tohto zákona sa nájomca zaväzuje zaplatiť pokutu vo výške 50 € (uznesenie OZ č. 35/11 zo dňa 15.8.2011)

**čl. VI.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami. Zmluvné strany sa podpísaním tejto zmluvy zaväzujú k jej plneniu vo všetkých bodoch.
2. Zmluvu je možné meniť iba písomnou formou, na základe vzájomnej dohody, pričom návrh na zmenu môže podať každá zo zmluvných strán.
3. Zmluva je spísaná v dvoch rovnopisoch, jeden pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
4. Nájomca súhlasí s poskytnutím osobných údajov v zmysle zákona č.122/2013 o ochrane osobných údajov Z. z v znení neskorších predpisov.

V Bačkovíku, dňa 4.4.2024

Prenajímateľ :

Milan Gábor – starosta obce

Nájomca :

Ing. Goduš